



# La importancia de la digitalización en el modelo ESE



Javier Lozano  
Septiembre 2021

# Digitalización del modelo ESE



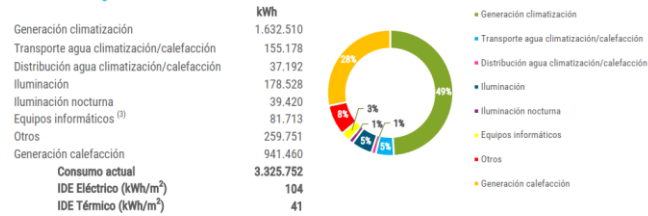
# DetECCIÓN DE OPORTUNIDADES

## ANALÍTICA DE DATOS

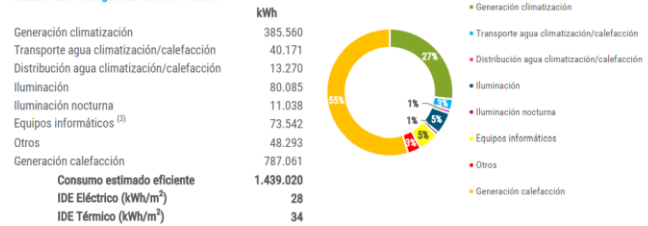


Periodo auditado (01/09/2014 - 31/08/2015)

### Balance usos energéticos actuales



### Balance usos energéticos edificio eficiente



USOS	Consumo Actual (kWh)	Consumo Eficiente (kWh)	Potencial de Ahorro (kWh)
Generación climatización	1.632.510	385.560	1.246.950
Transporte agua climatización/calefacción	155.178	40.171	115.007
Distribución agua climatización/calefacción	37.192	13.270	23.922
Iluminación	178.528	80.085	98.443
Equipos informáticos	81.713	73.542	8.171
Iluminación nocturna	39.420	11.038	28.382
Otros	259.751	48.293	211.458
Generación calefacción	941.460	787.061	154.399
<b>TOTAL</b>	<b>3.325.752</b>	<b>1.439.020</b>	<b>1.886.732</b>



Potencial de ahorro teórico 57%

(1) Para este tipo de facultades se estima en un 4% del consumo eléctrico

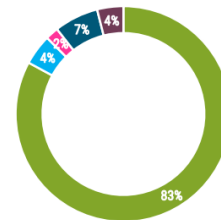


### 5 CALEFACCIÓN

	Consumo actual (kWh)	Consumo previsto (kWh)	Ahorro previsto (kWh)	Coste actual (1)	Coste previsto (1)	Ahorro económico	Inversión	PRS (años)	Emisiones evitadas (Tn CO <sub>2</sub> ) (2)
MAE 5.1	941.460	828.485	112.975	71.551 €	62.965 €	8.586 €	58.000 €	6,8	28,5
MAE 5.2	828.485	787.061	41.424	62.965 €	59.817 €	3.148 €	6.500 €	2,1	10,4

	Ahorro previsto (kWh)	Ahorro económico	Inversión	PRS (años)	Emisiones evitadas (Tn CO <sub>2</sub> ) (2)
1. GENERACIÓN CLIMATIZACIÓN	1.724.163	137.933 €	246.300 €	1,8	615,5
2. DISTRIBUCIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN	81.977	6.558 €	69.350 €	10,6	29,3
3. TRANSPORTE DE CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN	115.007	9.201 €	26.680 €	2,9	41,1
4. ILUMINACIÓN	149.946	11.996 €	63.465 €	5,3	53,5
5. CALEFACCIÓN	154.399	11.734 €	64.500 €	5,5	38,9
<b>TOTAL</b>	<b>2.225.492</b>	<b>177.422 €</b>	<b>470.295 €</b>	<b>2,7</b>	<b>778,3</b>

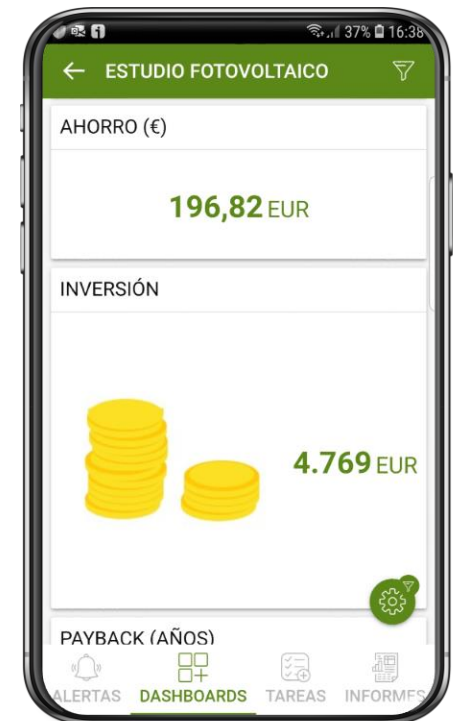
### Ahorro económico



- 1. GENERACIÓN CLIMATIZACIÓN
- 2. DISTRIBUCIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN
- 3. TRANSPORTE DE CLIMATIZACIÓN Y CALEFACCIÓN
- 4. ILUMINACIÓN
- 5. CALEFACCIÓN

# Comercialización de servicios

Segmentación de clientes, ofertas masivas automatizadas, analítica de métricas



# Excelencia operativa

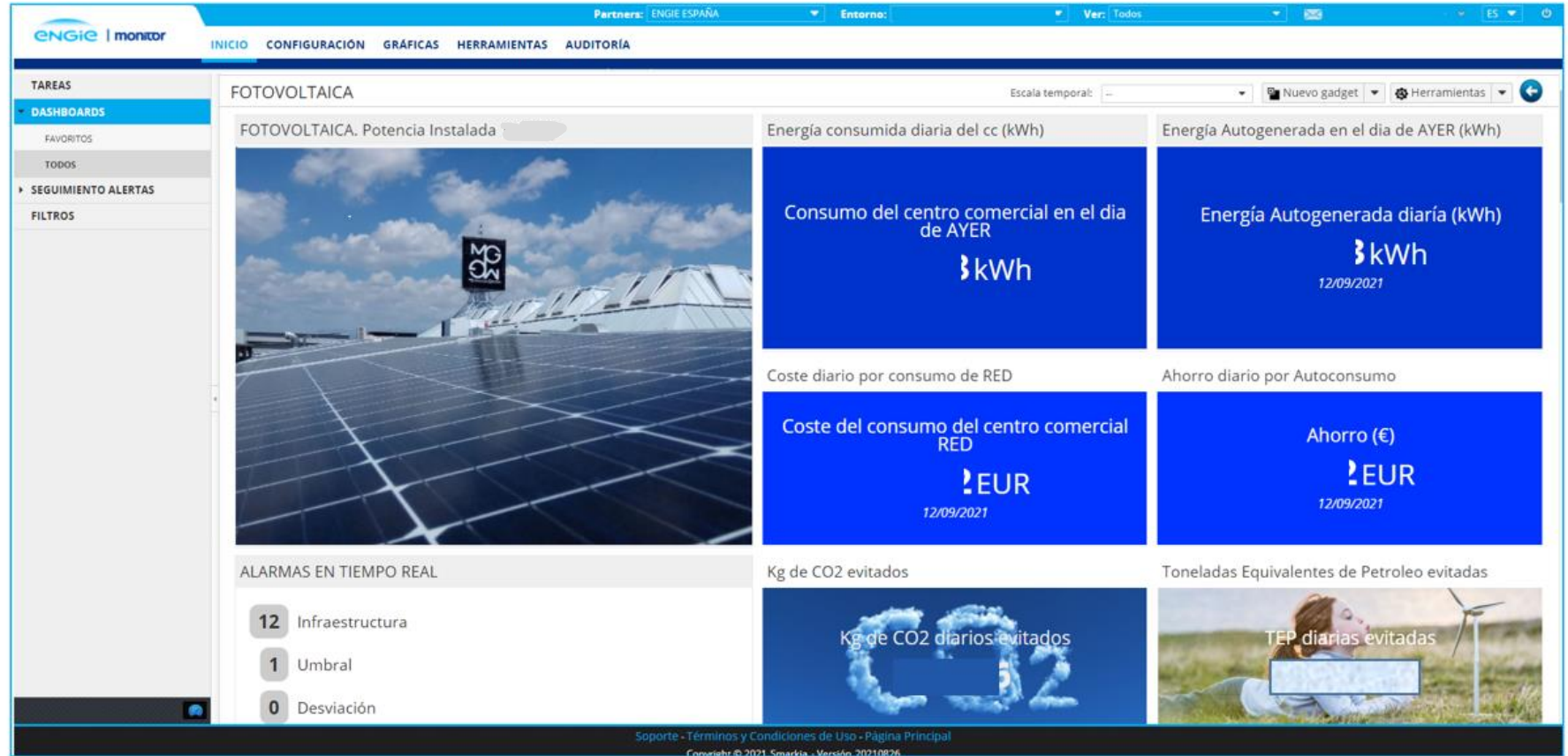
Automatización del seguimiento de proyectos

ferrovial



# Excelencia operativa

Automatización del seguimiento de proyectos



# Excelencia operativa

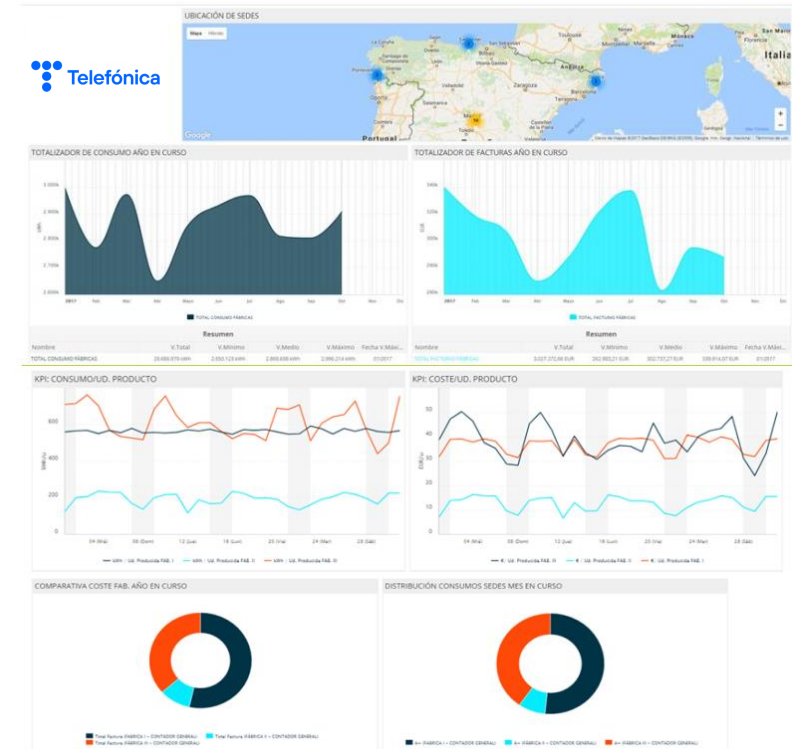
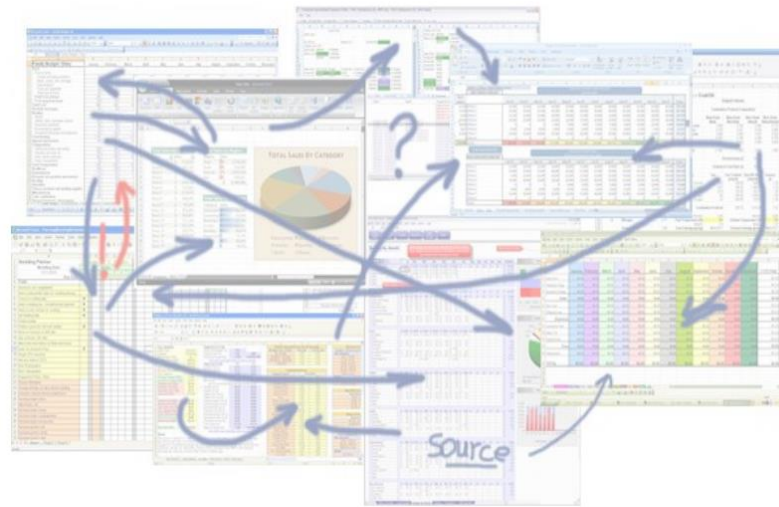
Automatización de reporting & cálculo de ahorros



- > Iluminación
- > HVAC
- > Regulación y control
- www.telefonica.com



EMPRESA CLASIFICADA POR  
**anese**



# Excelencia operativa

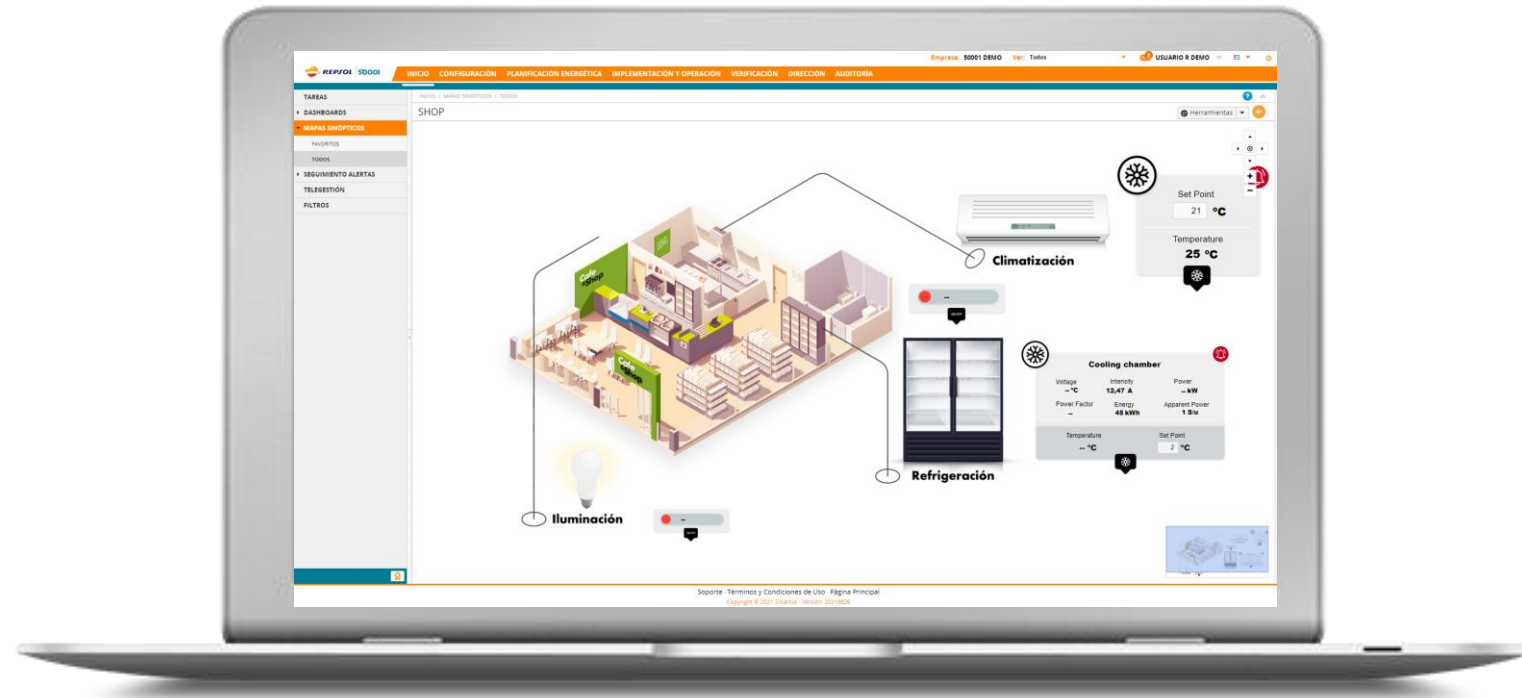
Telegestión de instalaciones basado en inteligencia artificial



- > Iluminación
  - > Regulación y control
  - > HVAC
- [www.repsol.es](http://www.repsol.es)



EMPRESA CLASIFICADA POR  
**anese**





# Nuevos modelos de contratos

## SmartSPIN

**HORIZON  
2020**



**Temática:** Posibilitar la próxima generación de servicios energéticos inteligentes valorizando la eficiencia energética y la flexibilidad de la demanda

- Nuevos modelos de Servicios de Energía Inteligente (EEaaS) Eficiencia energética como servicio
- Contratos entre Gestores de centros comerciales e Inquilinos basados en sistemas digitales
- Mayor transparencia y confiabilidad entre las partes



- Pilotaje del proyecto en C.C. La Gavia y C.C. Plenilunio
- Gamificación a través de APP móvil



- Miembro del comité asesor externo



Join us and be part of  
The Energy Transition

