



Jornada ecosistema Secartys

Madrid

14 de septiembre de 2021

- ✓ ¿Qué es una ESE?
- ✓ Tipología de Contratos
- ✓ EPC vs ESC
- ✓ Contrato EPC
- ✓ Rol ANESE y sus ESEs

Más de 10 años: Más de 100 empresas!!



ANESE es la red líder de empresas especialistas en servicios, tecnologías e inversiones, enfocadas en acelerar la acción contra el cambio climático.

Actúa como catalizador de los servicios, inversiones y soluciones energéticamente eficientes y sostenibles centradas en:

- ✓ Gestión de modelos de eficiencia energética y medioambientales
- ✓ Digitalización y conectividad
- ✓ Movilidad sostenible
- ✓ Generación distribuida y autoconsumo

todo ello bajo la aplicación de **modelos de servicios energéticos**

Nuestros Socios



Oro:



CaixaBank



Plata:



DISA



Bronce:



CBRE



Colaborador corporativo:



Número:



¿Qué es una Empresa de Servicios energéticos (ESE)?

Artículo 19 del Real Decreto-ley 6/2010, de 9 de abril, de medidas para el impulso de la recuperación económica y el empleo:

*Una **Empresa de Servicios Energéticos** es aquella persona física o jurídica que pueda proporcionar servicios energéticos [...] en las instalaciones o locales de un usuario y **afrente cierto grado de riesgo económico al hacerlo**. Todo ello, **siempre que el pago** de los servicios prestados **se base**, ya sea en parte o totalmente, **en la obtención de ahorros de energía** por introducción de mejoras de la eficiencia energética y en el cumplimiento de los demás requisitos de rendimiento convenidos.*

El servicio energético así definido deberá prestarse basándose en un contrato que deberá llevar asociado un ahorro de energía verificable, medible o estimable.

Tipos de contrato ESE

Contrato rendimiento energético (EPC) Ahorros compartidos	Ahorro en kWh La ESE financia el proyecto
Contrato rendimiento energético (EPC) Ahorros garantizados	Ahorro en kWh El cliente financia el proyecto
Contrato suministro energético (ESC)	Ahorro en €/kWh La ESE cobra por unidad de energía transformada
Contrato Energético Integral (5Ps)	Modelo elaborado por IDAE Prestaciones: <ol style="list-style-type: none">1. Suministro energético2. Mantenimiento3. Garantía total4. Obras de mejora5. Mejora de la eficiencia energética
Power Purchase Agreement (PPA)	Un PPA es un acuerdo bilateral de compra-venta de energía eléctrica a largo plazo (entre 5 y 15 o más años) entre dos partes, un vendedor (habitualmente un productor de energía renovable) y un consumidor, (en el mercado mayorista) de electricidad
Contrato llave en mano (EPCM)	Un contrato llave en mano es un acuerdo mediante el cual la ESE diseña e implanta un proyecto de eficiencia energética, comprometiéndose a unos niveles de calidad en la puesta en marcha de la instalación, pero en este caso, la relación cliente-ESE finaliza una vez que la instalación termina.

“EPC vs ESC”

EPC (Energy Performance Contracting)

Contrato de Rendimiento Energético
Ahorro en kWh

Ahorros Garantizados

Financia: el cliente
Ahorros energéticos: garantizados por la ESE

Ahorros Compartidos

Financia: la ESE
Ahorros energéticos: se comparten

ESC (Energy Supply Contract)

Contrato de Suministro de Energía
Ahorro en €/kWh

Modelos de Servicios Energéticos

Denominación contrato

Denominación agente

Características

Tipo de ESE

Potencial de ahorro energético

Pago

Riesgo del contratista

Transparencia en mejora EE

Energy Performance Contracting

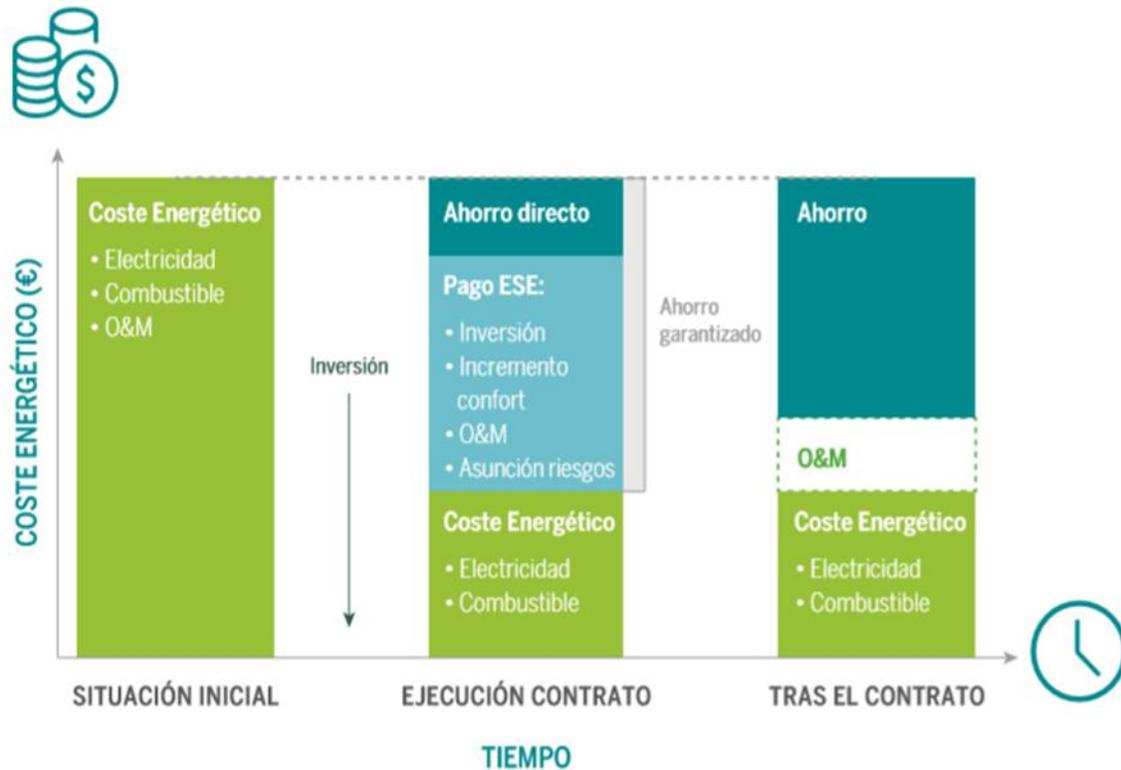
- EPC: Energy Performance Contracting
- Contrato de **Rendimiento Energético**
- ESCO: Energy Service Company
- ESE: Empresa de Servicios Energéticos
- Implementación de medidas de mejora de la EE que se financian por medio de la reducción de costes obtenida
- Gran empresa, utility, PYME
- Análisis integral de las instalaciones a través de una auditoría energética
- **Pago vinculado al ahorro energético conseguido**
- **Asume un determinado grado de riesgo técnico (EE) y, en determinados casos, financiero**
- Elevada. Se mide la EE antes y después de la aplicación de las MAEs (habitualmente mediante el protocolo IPMVP)

Energy Supply Contracting

- ESC: Energy Supply Contracting
- Contrato de **Suministro** Energético
- ESP: Energy Services Provider
- ESC: Empresa Proveedora de Servicios Energéticos
- Suministro de un conjunto de servicios energéticos mediante un outsourcing del suministro energético
- Gran empresa, utility
- Enfocado a los equipos de conversión de energía primaria, sin analizar el potencial de demanda
- **Pago esencialmente de un precio fijo, sin vinculación al rendimiento energético conseguido**
- Habitualmente no asume riesgo técnico ni financiero
- Limitada. Se establece una reducción determinada en la factura energética (en €, no en kWh). Normalmente, el contrato no estipula la medida de EE

Modelos de Servicios Energéticos

EPC (Energy Performance Contracting)



Según el contrato acordado entre la ESE y el Cliente, éste puede empezar a **recuperar parte del ahorro desde el inicio de contrato**, alcanzando la totalidad del ahorro con la finalización del mismo

- ✓ Traspaso de activos al Cliente final
- ✓ Duración suficiente para recuperar la inversión
- ✓ Penalidades por incumplimiento
- ✓ Incremento remuneración por éxitos

Modelos de Servicios Energéticos



Modelos de Servicios Energéticos

Los ahorros energéticos estimados previamente se pueden verificar mediante las diferentes opciones que determina el protocolo IPMVP (International Performance Measurement and Verification Protocol).

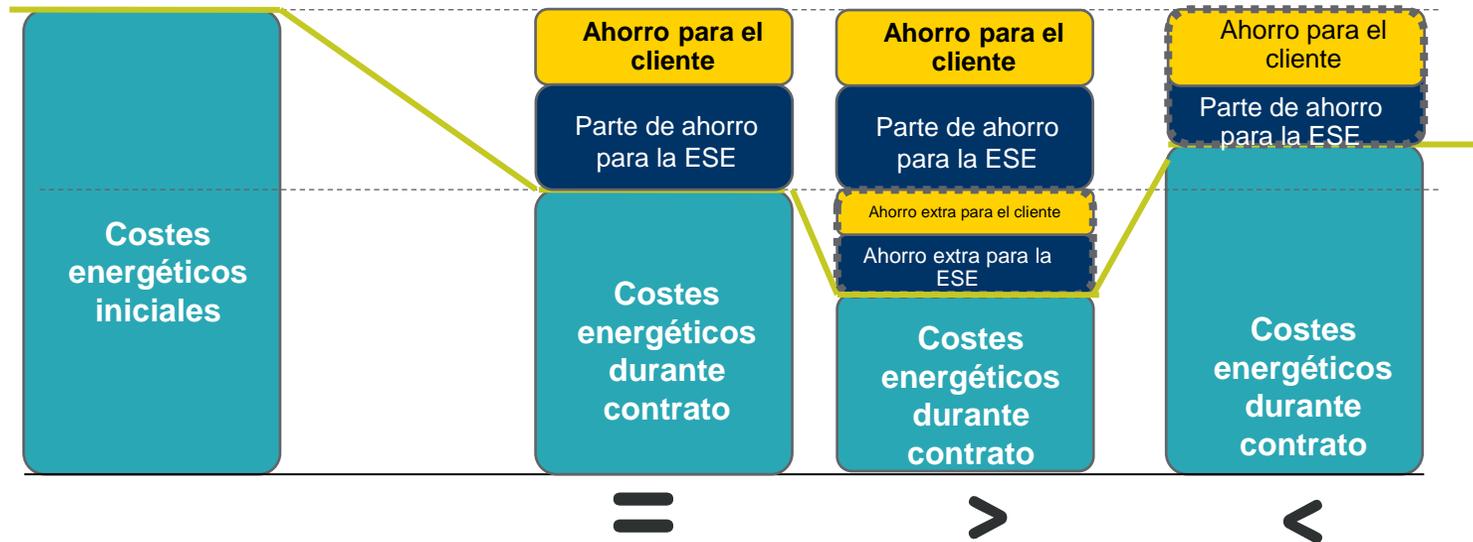
Opciones IPMVP	
A	Fijado a una solución de mejora: sólo se miden parámetros esenciales. Parcialmente se estiman ciertas condiciones de trabajo.
B	Establecida una solución de mejora: se miden todas las variables involucradas en su operación.
C	Modelo asociado al análisis de una fábrica/edificio en su conjunto (todas las energías).
D	Simulación / Modelización.



Modelos de Servicios Energéticos

Reparto de Ahorros

La ESE asume la financiación de la inversión.



Reparto entre el cliente y la ESE, según las condiciones de contrato

Modelos de Servicios Energéticos

Tipos de contrato EPC



Modelos de Servicios Energéticos

Tipos de contrato EPC

Tipo	¿Quién financia?	¿Quién es el dueño de los equipos?	Ahorros energéticos	Exceso de ahorros energéticos	Ventaja a destacar
Ahorros Garantizados	Cliente	Cliente	La ESE garantiza que el préstamo será compensado con los ahorros energéticos. La ESE asume la diferencia si no se alcanzan.	Para el cliente	La ESE puede desarrollar más proyectos, no asume deuda.
Ahorros Compartidos	ESE	ESE	Si los ahorros no se alcanzan las pérdidas se comparten.	Se reparten según pacten las partes	El cliente no se endeuda.

La realidad nos muestra que se realizan modelos mixtos. Generalmente siempre hay una obligatoriedad de ahorros energéticos que ha de cumplir la ESE. Los excesos de ahorros se pueden dividir como pacten las partes

Modelos de Servicios Energéticos

Oportunidades (Visión ESE y Visión Cliente)

ESE	Cliente
Fidelización de la cartera de clientes	Ahorro energético
Estabilidad económica con ingresos recurrentes	El cliente no realiza la inversión inicial
Avances tecnológicos	Renovación de las instalaciones
Catalizador de nuevos proyectos	Confianza en las tecnologías
Impulso gubernamental	Concienciación social hacia el medio ambiente

ROL ANESE Y SUS ESEs



Modelo ESE como herramienta estrella de la **sostenibilidad energética**:

Equilibrio entre el crecimiento económico – bienestar social – cuidado al medio ambiente, con el sector **energético**, siendo las ESEs el agente integrador dentro de este sector.

Protagonismo en el actual desarrollo tecnológico, mediante 5 pilares:

1. **Garantía de ahorro energético**
2. **Gestión y optimización de la demanda energética**
3. **Apoyo financiero** para hacer frente a la inversión inicial necesaria (partner financiero)
4. **Impulso de modelos de negocio** novedosos: servitización, agregador de la demanda, etc.
5. **Interlocutor único** entre todos los agentes involucrados: fabricantes, comercializadora, distribuidora, entidad pública, entidad financiera, etc.



Somos Servicios Energéticos.  Secartys
Somos Sostenibilidad.
Somos Energía como Servicios.

cballesteros@anese.es

C/. Paseo de la Habana 4, 1º izda
28036 – Madrid

