

Marca AENOR N Sostenible Y certificación de Edificio Sostenible

José García Vázquez

Manager Construcción Sostenible - AENOR



1. CONTEXTO GENERAL

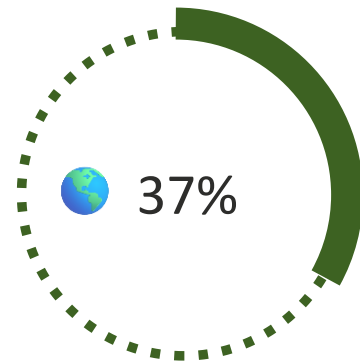
2. MARCO EUROPEO

3. CERTIFICACIONES AENOR

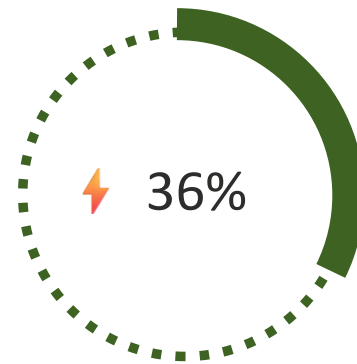


Contexto General

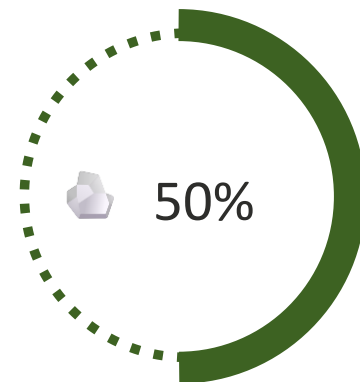
El impacto ambiental de la construcción en el planeta



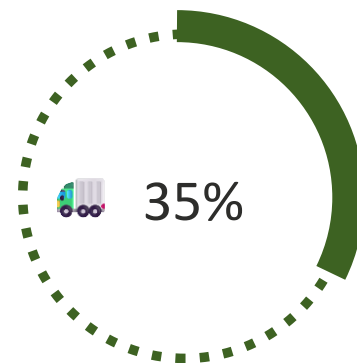
De las emisiones globales de CO₂



Del consumo mundial de energía



De los recursos materiales extraídos



De los residuos sólidos generados

Fuente: PNUMA – Global Status Report for Buildings and Construction, 2024



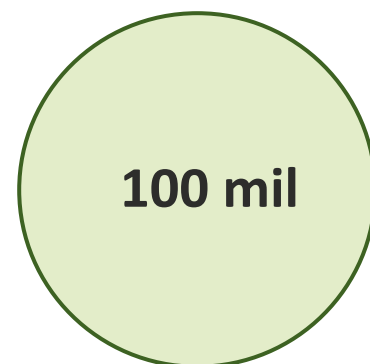
Contexto General

La crisis de la vivienda



nuevos hogares al año

Vs



nuevas viviendas al año



rehabilitaciones al año

Vs



rehabilitaciones necesarias al año



Marco Europeo

Marco Regulatorio internacional



Marco Europeo

Europa marca el camino

La Unión Europea ha fijado como meta alcanzar la **neutralidad climática para 2050**, situando la **CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE** como eje estratégico de resiliencia y competitividad.



Eficiencia energética

Edificios nuevos con eficiencia energética (EPBD).



Renovación energética

Rehabilitación del parque edificado existente.



Economía circular

Circularidad en materiales de construcción.



Huella de carbono

Medición y reducción de las emisiones.



Soluciones regenerativas

Incentivos para proyectos que restauran el entorno.



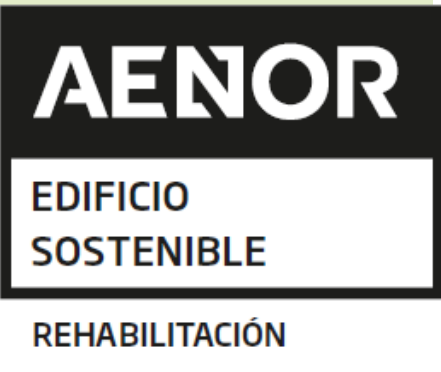
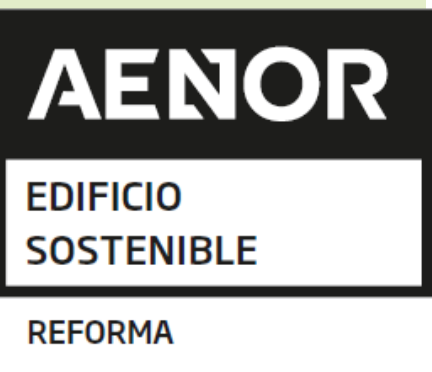
Financiación

Acceso a financiación Next Generation y/o bonos verdes

Certificaciones de AENOR

Ecosistema de construcción Sostenible en AENOR

AENOR ofrece soluciones específicas para cada etapa del ciclo de vida del activo de construcción, desde el diseño hasta la operación.

CERTIFICACIÓN EDIFICIO SOSTENIBLE					
PROYECTO	MATERIALES	CONSTRUCCIÓN	EDIFICIO		
 Circularidad de proyectos. ISO 20887	 Marca N Sostenible Marca N	 Contribución a la Sostenibilidad	 Edificio Sostenible (Obra nueva, singular, existente)	 Rehabilitación Sostenible	 Reforma Sostenible
					
		CONSTRUCTORA		REHABILITACIÓN	REFORMA

Certificaciones de AENOR

Marca AENOR N Sostenible- Sostenibilidad en los materiales

La Marca AENOR N Sostenible es una evolución natural de la histórica Marca N para productos y materiales, que incorpora aspectos de sostenibilidad en sus dimensiones Medioambiental, Social y de Gobernanza.



Certificaciones de AENOR

Marca AENOR N Sostenible y el Acero

Indicadores Medioambientales

Sistemas de gestión ambiental (UNE-EN ISO 14001)
Sistemas de gestión ambiental II
Sistema de gestión energética (UNE-EN ISO 50001)
Emisiones directas relativas de GEI
Emisiones indirectas relativas de GEI
Consumo de materiales
Consumo de energía
Consumo de energía II
Consumo de energía III
Uso de energías renovables I
Ahorro y eficiencia energética
Consumo agua
Consumo agua II
Proyectos de ahorro y reutilización de agua
Proyectos de conservación o restauración de espacios naturales
Emisiones: Contaminantes convencionales (horno acería/convertidor)
Otras emisiones: Contaminantes convencionales (acería)
Emisiones: Contaminantes convencionales (horno laminación)
Otras Emisiones: Contaminantes convencionales (horno laminación)
Emisiones: Contaminantes convencionales (armaduras activas)
Índices de ruidos

Vertidos de aguas: Residuales industriales I
Vertidos de aguas: Residuales industriales II
Vertidos de aguas: Residuales industriales III
Otros vertidos de aguas residuales industriales
Residuos generados
Gestión de residuos
Incidentes en el medioambiente
Uso de sustancias peligrosas
Buenas prácticas de gestión de sustancias peligrosas
Afección a suelos
Actuaciones de remediación
Proyectos de mejora ambiental
Gestión ambiental de contratistas
Gestión ambiental de proveedores
Aprovechamiento de escorias
Contenido de chatarra en el acero
Declaraciones ambientales de producto
Control radiológico del acero
Disminución de residuos en armaduras pasivas
Distancia instalación/obra
Contenido de chatarra en transformados

Certificaciones de AENOR

Marca AENOR N Sostenible y el Acero

Indicadores Sociales	Indicadores Económicos
Estabilidad en empleo	Producción anual
Empleo directo e indirecto	Resultado bruto de explotación (EBITDA)
Costes de formación	Índice o margen de rentabilidad
Acciones de formación	Incremento salarial
Libertad de asociación y convenios colectivos	Relación salarial mínima/ media
Sistemas de gestión de riesgos laborales (45001)	Inversiones I+D+i
Índices de siniestralidad de personal propio	Nº de proyectos de I+D+i finalizados
Índices de siniestralidad de personal de contratas	Inversiones en medioambiente
Acciones específicas de prevención	
Buen Gobierno/ Responsabilidad Corporativa	
Acciones de integración o igualdad	
Beneficios sociales	
Patrocinios y proyectos culturales, deportivos y ambientales	
Proyectos sociales	
Comunicación sobre la Responsabilidad Social	
Actividades en comunidad	
Reclamaciones de clientes	
Satisfacción del cliente II	
Auditorías de protección de datos	
Empleo local	
Compras locales	
	Indicadores Prestacionales
	Sistema de gestión de la calidad (UNE-EN ISO 9001)
	DCOR
	Certificado de garantía del control estadístico para productos de acero
	Certificado de garantía del control estadístico para transformados de acero
	Uso de productos con control estadístico
	Seguro Responsabilidad Civil

Certificaciones de AENOR

Edificio Sostenible

AENOR

EDIFICIO
SOSTENIBLE

- Evalúa el **Desempeño Sostenible del Edificio** con criterios **AMBIENTALES**, **SOCIALES** y de **GOBERNANZA**.
- Existen **4 Niveles de certificación**.
- Necesario cumplir con los requerimientos de **Materiales con Marca N y Ns**.



Más de 20 INDICADORES DE SOSTENIBILIDAD distribuidos en 7 secciones, basados en el marco europeo **LEVEL(s)** y alineados con los requerimientos de la **TAXONOMÍA EUROPEA**



01. EFICIENCIA ENERGÉTICA

02. CIRCULARIDAD DE LOS MATERIALES

03. EFICIENCIA HÍDRICA

04. ECOLOGÍA Y RESILENCIA

05. BIENESTAR DEL OCUPANTE

06. GESTIÓN SOSTENIBLE DEL EDIFICIO

07. CONDUCTA EMPRESARIAL

Certificaciones de AENOR

Edificio Sostenible - Indicadores



01. EFICIENCIA ENERGÉTICA

RENDIMIENTO ENERGÉTICO
HUELLA DE CARBONO

- ENERGÍAS RENOVABLES
- MONITORIZACIÓN DE LOS CONSUMOS ENERGÉTICOS

02. CIRCULARIDAD DE LOS MATERIALES

RESIDUOS EN EL PROCESO DE CONSTRUCCIÓN

- MEDICIONES DE MATERIALES Y VIDAS ÚTILES
- CIRCULARIDAD DEL PROYECTO
- DISEÑO CON FINES DE ADAPTABILIDAD Y REFORMA
- DISEÑO PARA LA DECONSTRUCCIÓN
- IMPLEMENTACIÓN DE METODOLOGÍA BIM

03. EFICIENCIA HÍDRICA

CONSUMO DE AGUA

- MONITORIZACIÓN DE LOS CONSUMOS HÍDRICOS
- GESTIÓN DE AGUAS PLUVIALES

04. ECOLOGÍA Y RESILENCIA

BIODIVERSIDAD EN EL ENTORNO Y LA PARCELA
RIESGOS CLIMÁTICOS

- CONFORT TÉRMICO A FUTURO
- RADÓN Y SUELOS CONTAMINADOS

05. BIENESTAR DEL OCUPANTE

- CALIDAD DEL AIRE INTERIOR
- EMISIONES COVS Y OTROS CONTAMINANTES
- SUSTANCIAS QUÍMICAS
- ILUMINACIÓN NATURAL
- CONFORT LUMÍNICO
- CONFORT TÉRMICO
- ACÚSTICA Y PROTECCIÓN CONTRA EL RUIDO
- ACCESIBILIDAD EN EL PROYECTO

06. GESTIÓN SOSTENIBLE DEL EDIFICIO

- ANÁLISIS DE COSTE DE CICLO DE VIDA
- GESTIÓN DE LA CONSTRUCTORA
- MOVILIDAD SOSTENIBLE
- EDUCACIÓN SOSTENIBLE

07. CONDUCTA EMPRESARIAL

- CONDUCTA EMPRESARIAL
 - CÓDIGO ÉTICO / CÓDIGO DE CONDUCTA
 - CANAL DE DENUNCIAS (UNE ISO 37001)
 - ANÁLISIS DE RIESGOS DE CORRUPCIÓN (UNE ISO 37001)
 - SEGURIDAD Y SALUD (ISO 45001)

REQUERIMIENTOS OBLIGATORIOS:

CERTIFICADO

CERTIFICADO ++

CERTIFICADO +

CERTIFICADO PREMIUM

Certificaciones de AENOR

Alineamiento con los Marcos Europeos

La **Certificación de Edificio Sostenible de AENOR** es una herramienta alineada con el Marco Level(s) y la Taxonomía que permite demostrar objetivamente el rendimiento sostenible de sus edificios bajo estándares europeos reconocidos.



Alineada con Level(s)



Evalúa los 6 macro-objetivos europeos con métricas comparables a nivel internacional



Alineada con Taxonomía – Pacto Verde Europeo



Facilita el acceso a financiación verde y bonos sostenibles.



Aplicable a todo tipo de edificios

Obra nueva, rehabilitación, reforma, edificio existente, proyectos circular y construcción industrializada.

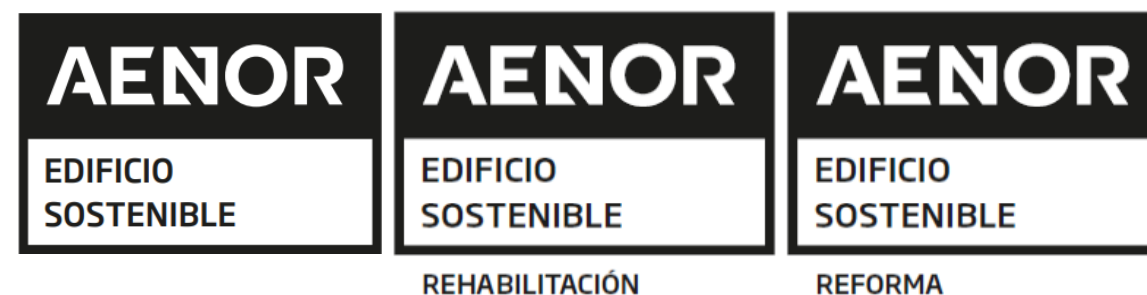


Materiales de Construcción y aspectos ASG

La certificación de AENOR contempla los materiales de construcción con Sello N y Ns, así como también aspectos ASG.

Garantizar la sostenibilidad

¿Para qué y para quién?



Dirigida a:



Promotores y Constructores

Diferenciación, financiación verde,
menor riesgo regulatorio



Administraciones Públicas

Licitaciones sostenibles,
EPBD y fondos Next Generation EU



Propietarios y Usuarios

Edificios eficientes y resilientes



Inversores y Entidades Financieras

Criterios de elegibilidad para
bonos verdes y ESG

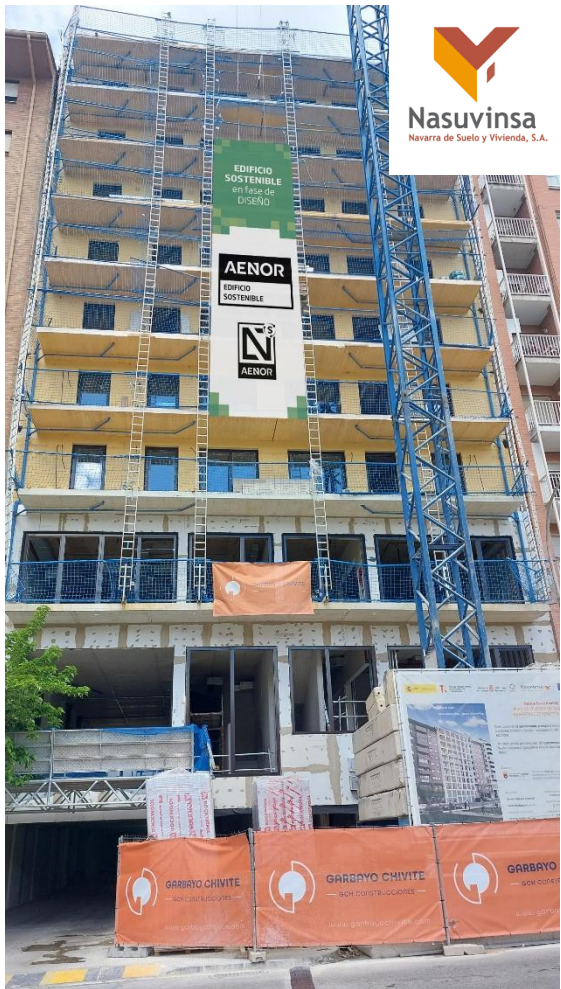
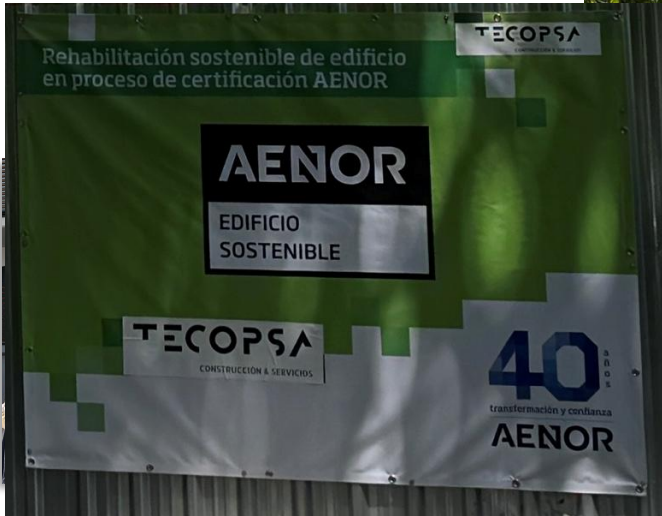
Certificaciones de AENOR

Cadena de Valor de la Construcción Sostenible

La **AAPP** constituye el principal **catalizador** para impulsar la Construcción Sostenible a través de **licitaciones, subvenciones y certificación de edificios de titularidad pública**.



Casos de éxito



Proyectos Certificados

Proyectos en proceso

Vivienda – Hotel – Oficinas - Singular

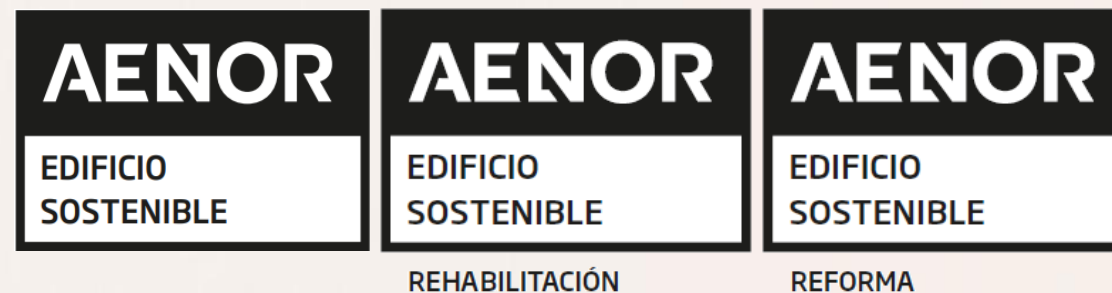
+200

Proyectos Certificados

Vivienda

+250

A Coruña - Barcelona - La Rioja - Madrid - Murcia
- Navarra - País Vasco - Sevilla



José García
Manager Construcción Sostenible
jgarcia@aenor.es



GRACIAS